

# ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ

для проведения работ по техническому обслуживанию холодильного оборудования обособленного подразделения БС ООО «ПиР-ПАК» в г. Домодедово в 2023 г.

## 1. Содержание технического задания:

Проведение работ по техническому обслуживанию холодильных установок, которое включает в себя:

- Сервисно-профилактические работы;
- Ремонт или замена, вышедших из строя узлов и деталей, стоимость которых не превышает **1000** рублей;
- Ежемесячная замена фильтров на приточно-охладительных установках;
- Выезд специалиста для устранения сбоев в работе и проведения диагностики оборудования в течение 3 часов.

**2. Адрес объекта:** Московская обл., г. Домодедово, мкр. Белые столбы, ул. Фабричная, д.1

**3. Периодичность выполнения работ:** 12 (двенадцать) ТО в год (раз в месяц).

**4. Основание для проведения работ:** План ППР на 2023 г.

## 5. Общие требования:

5.1. Целью работ является обеспечение бесперебойной работы холодильного оборудования, предупреждение и своевременное устранение неполадок в работе.

5.2. Исполнитель должен обладать необходимыми профессиональными знаниями и опытом, иметь ресурсные возможности (финансовые, материально-технические, производственные, трудовые), управленческой компетентностью, опытом и репутацией.

5.3. Исполнитель должен иметь опыт проведения работ с холодильным оборудованием не менее 3-х лет, а также соответствующие допуски.

5.4. Исполнитель должен обладать гражданской правоспособностью в полном объеме для заключения и исполнения Договора (должен быть зарегистрирован в установленном порядке и иметь соответствующие документы).

5.5. Исполнитель должен иметь опыт выполнения аналогичных работ.

5.6. Исполнитель обязан выполнять работы в дни и часы, согласованные с Заказчиком с учётом специфики производственного и охранного режима Заказчика.

**6. Состав сервисно-профилактических работ** приведен в Приложении №1 к данному ТЗ.

## 7. Оборудование, передаваемое на техническое обслуживание:

| № п/п | НАИМЕНОВАНИЕ, ПРОИЗВОДИТЕЛЬ   | КОЛ-ВО   |
|-------|---|----------|
| 1.    | Среднетемпературный компрессорно-конденсаторный агрегат (централь) на базе двух полугерметичных поршневых компрессорах фирмы «Dorin» 2xH2500CC (Q=102 кВт $t_0 = -3,5^{\circ}\text{C}$ , $t_{\text{конд}} = +45^{\circ}\text{C}$ R507a) с дополнительными опциями: электронные регуляторы уровня масла, маслосборник, отделитель масла, отделитель жидкости, манометры высокого и низкого давления, зимний пуск, регуляторы производительности CR-II на одном компрессоре, защитный кожух -1шт.; Щит управления охлаждения жидкости и холодильным агрегатом на базе комплектующих фирмы «CHINT» с коммутированный на раме агрегата. | комплект |
|       | Воздушный фреоновый конденсатор фирмы «Belief» серии ACV в комплекте с осевыми вентиляторами (150 кВт при $\Delta t=15^{\circ}\text{C}$ ) смонтирован на раме холодильного агрегата   |          |
|       | Система управления вентиляторами конденсатора   |          |
|       | Комплект холодильной автоматики фирмы «Alco-controls» предотвращающий замерзание теплообменника   |          |
|       | Комплект ТРВ, соленойдный вентиль с катушкой, запорные вентили  |          |
|       | Система управления, защиты и контроля холодильной системы (фреоновый контур)  |          |
|       | Пленочный панельный испаритель ИП-24 (R507a) системой распределения ламинарных потоков воды (Нержавеющая сталь) Тех. данные: масса 345 кг (производство Россия) Объем одной панели 5дм3, общий объем 41.9 дм3 Номинальный расход воды 16,560...25000 литров/час.  |          |
| 2.    | Генератор ледяной воды ГЛВ-20 000   | комплект |
| 3.    | Осушитель напольный DB90  | 4 шт.    |
| 4.    | Осушитель напольный Calipso HF  | 1 шт.    |

|     |  |          |
|-----|--|----------|
| 5.  | Склад готовой продукции, установка №1 B-L235-Z3012EXY с конденсатором  | комплект |
| 6.  | Склад готовой продукции, установка №2 BS-OMK-K10-17,8 с конденсатором  | комплект |
| 7.  | Склад готовой продукции, установка №3 BS-OMK-K10-17,8 с конденсатором  | комплект |
| 8.  | Склад готовой продукции, установка №4 BS-OMK-K10-17,8 с конденсатором  | комплект |
| 9.  | Установка осушительная:<br>- Компрессорно - ресиверный агрегат пр-ва «СПБПТИОК-3» на базе спирального компрессора Copeland EC – AK1-NT-ZB10K4E, R507a, холодопроизводительностью 57,0 кВт<br>в комплекте:<br>выносной конденсатор «ЕСО» (Италия) KCE 52-DV<br>регулятор давления «до себя»<br>приборов автоматики и холодильной арматуры<br>щит управления холодильной системой<br>системы регулирования пр-ва DANFOSS (Дания)<br>- Приточно-вытяжной агрегат VTS CLIMA VC-40-R-C-5600 | комплект |
| 10. | Потолочный осушитель воздуха на базе агрегата Midea MOV-60HN1-A  | комплект |
| 11. | Сплит-система среднетемпературная АКС СС-54  | комплект |
| 12. | Холодильник низкотемпературный (-18 град С) рефрижераторного типа  | комплект |

## 8. Техника безопасности при производстве работ.

8.1. При производстве работ предусмотреть меры по защите оборудования, материалов, применяемых в процессе работ, от пыли, влаги.

8.2. Перед началом работ исполнитель обязан обеспечить прохождение вводного инструктажа рабочих в службе ОТ и ПБ объекта.

8.3. Исполнитель обязан обеспечить следующие меры безопасности:

- обеспечение рабочих средствами индивидуальной защиты;
- хранение инструмента при работе (инструмент должен храниться в сумках или специальных ящиках);
- на месте производства работ не должны проводиться другие работы и находиться посторонние люди;
- необходимо назначить ответственного за проведение работ от Подрядчика с приложением копии приказа по организации, который постоянно будет находиться на объекте;
- разработать дополнительные мероприятия по пожарной безопасности при производстве огневых или сварочных работ.

## 9. Особые условия:

9.1. В стоимость техобслуживания входит стоимость деталей и узлов, которая не превышает **1000** рублей.

9.2. Ремонт неисправного оборудования свыше **1000** рублей оплачивается отдельно.

9.3. Все виды ремонтных работ оказываются на основании заявок. Заявки на устранение возникающих неисправностей оборудования передаются по электронной почте [ASHulyatev@pirpak.ru](mailto:ASHulyatev@pirpak.ru) или по одному из указанных телефонов представителя. Время прибытия специалиста на устранение возникающих неисправностей **не более 3 часов, включая выходные и праздничные дни.**

9.4. Специалисты, проводящие техобслуживание, должны иметь допуск для работы в действующих электроустановках до 1000 В (II-III группа по электробезопасности).

9.5. На стадии коммерческого предложения представить “Заказчику” смету-калькуляцию по работам, входящих в техобслуживание, а также указать время проведения одного техобслуживания и количество специалистов для его проведения.

А.Н. Шулятев

Моб.: +7 964 629 05 90